

Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA

Lettera inviata solo tramite E-MAIL
SOSTITUISCE L'ORIGINALE ai sensi dell'art.43, comma 6
DPR n. 445/2000 e art. 47, commi 1 e 2, d.lgs. n. 82/2005

Prot. 11.

Class.

Oggetto: Lucca (LU)_ Centro storico, Palazzo Guinigi
 “La via Francigena e il Volto Santo: progettazione esecutiva architettonica edilizia, di accessibilità e valorizzazione”
 Interventi in variante rif. Autorizzazione SABAP LU prot. n. 2685 del 03.03.2022
 Immobile sottoposto a tutela ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. con Provvedimento del 04 maggio 1911, e con Provvedimento del 12 novembre 1955.
 Identificativo catastale: Foglio n. 130, part. n. 394 e n. 404
 AUTORIZZAZIONE ai sensi dell’art. 21 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, e successive modifiche ed integrazioni
 (Risposta alla lettera agli atti prot. n. 7664 del 28.06.2023)

In riferimento alla Vs. istanza di cui all'oggetto, pervenuta con nota assunta al prot. n. 7664 del 28.06.2023 e inerente la richiesta di autorizzazione per interventi in variante rispetto a quanto già autorizzato da questo Ufficio con nota prot. n. 2685 del 03.03.2022, relativamente alla:

1. Modifica dell'apertura (portafinestra) della sala P1_03
2. Modifica della pavimentazione esterna dell'area giardino a nord, in prossimità del pozzo preesistente
3. Intervento di restauro conservativo sul pozzo

questa Soprintendenza comunica di ritenere gli interventi compatibili con le esigenze di tutela e, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, AUTORIZZA la loro esecuzione alle condizioni di seguito elencate, relative alla Tutela Storico – Artistica. Per quanto concerne l'intervento di restauro conservativo proposto per il pozzo rinvenuto nel giardino a nord, questo Ufficio comunica come le operazioni di integrazione materica dovranno condursi secondo modalità di tipo conservativo e non ricostruttivo. Solo qualora si attesti la necessità di ricostruzione materica di talune parti per necessità strettamente conservative del bene, si provvederà a concordare tipologia e modalità di intervento con i responsabili del procedimento. Si comunica altresì che la stilatura superficiale dei giunti, nonché la sigillatura delle microfratture e la ricostruzione dello strato finale del laterizio dovrà essere preventivamente concordata con lo scrivente Ufficio in fase di cantiere.

Questo Ufficio si riserva di effettuare controlli di conformità e di verificare in qualsiasi momento le scelte progettuali sulla base di eventuali riscontri non prevedibili in fase di progettazione o nel caso queste non risultassero adeguate a garantire la tutela del bene monumentale in questione, fermo restando che la stesura della documentazione fotografica e la rappresentazione degli elaborati dello stato di fatto rimangono sotto la piena responsabilità dei tecnici progettisti.

Il presente atto potrà subire variazioni o annullamento (principio di autotutela) ove la documentazione risulti imprecisa, oppure successivamente si riscontrino situazioni o ritrovamenti non accertabili preliminarmente.

Lucca

A

Comune di Lucca

comune.lucca@postacert.toscana.it

Alla c.a. Dirigente settore 5 Lavori Pubblici e Urbanis

Ing. Antonella Giannini

a.giannini@comune.lucca.it

E.p.c.

Arch. Luca del Cucco

ludelcu@nemogruppo.com

RED STUDIO Società di Ingegneria srl

info@redstudioingegneria.com

COMUNE DI LUCCA Protocollo N.0126106/2023 del 26/07/2023 - 6.4.1 Firma del: Mibact Documento Principale	E Copia conforme all'originale digitale Riproduzione cartacea di originale digitale prodotta a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni Firma del: Mibact Documento Principale
--	--



Ex Manifattura Tabacchi, piazza della Magione - 55100 Lucca

Tel. 0583.416541

pec: sabap-lu@pec.cultura.gov.it

e-mail: sabap-lu@cultura.gov.it

La presente autorizzazione è relativa ai soli aspetti di competenza di questo Ufficio, fatti salvi i diritti di terzi, rammentando che tale provvedimento non può configurarsi come Permesso di Costruire ovvero come altro provvedimento di competenza comunale.

Si richiede che sia trasmessa a fine lavori la documentazione fotografica relativa all'intervento, dagli stessi punti di vista utilizzati in fase di predisposizione del progetto, oltre ad una adeguata relazione finale degli interventi effettuati, la quale dovrà contenere anche una dichiarazione con cui si attesta di avere ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite.

Sarà cura della Direzione dei Lavori mantenere contatti con l'Ufficio scrivente, in quanto questa Soprintendenza si riserva in corso d'opera di impartire tutte le indicazioni e prescrizioni che saranno ritenute opportune al fine della corretta conduzione dei lavori e ai fini della tutela del bene culturale.

Si informa che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, secondo le modalità previste dagli artt. 29 e seguenti del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, allegato 1, recante il Codice del Processo Amministrativo, entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della presente, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, secondo le modalità previste dagli artt. 8 e successivi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, entro il termine di 120 giorni dal ricevimento della presente.

Il Funzionario Restauratore Conservatore

Sara Micheli



Il Funzionario Architetto

Marco Chiuso



Il Funzionario Archeologo

Neva Chiarenza



Soprintendente

Angela Acordon



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Ex Manifattura Tabacchi, piazza della Magione - 55100 Lucca

Tel. 0583.416541

pec: sabap-lu@pec.cultura.gov.it

e-mail: sabap-lu@cultura.gov.it